

BANCEL 1 – STUDIO MEUBLE – 18m²

Situé à proximité de la Place Jean Macé au [23 rue Bancel 69007 Lyon](#) – Situé au RDC coté cour
Tous les transports en communs à proximité : Métro B – Bus C4,C7,C12,C14, 35– Tramway T2 et gare SNCF



STYL' APPART

stylappart@gmail.com – 06 37 91 61 09



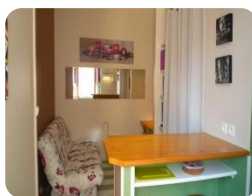
Chauffage électrique et production d'eau chaude par un cumulus

Equipements du studio

- 1 clic clac de 130 avec un vrai matelas + alèse matelas + couette + oreiller + protège oreiller
- 1 grande armoire murale + étagères + cintres
- 1 table de chevet + lampe de chevet
- 1 bureau en bois + chaise en bois + lampe de bureau + étagère
- 1 cuisinette ouverte toute équipée avec 1 micro onde multifonctions + cafetière + bouilloire
- 1 réfrigérateur table top
- 1 lot de vaisselle, couverts, plats, verres et accessoires divers
- 1 bar avec 2 tabourets en bois
- 1 coin salon/couchage avec une TV de 55
- 1 salle de bain avec baignoire/douche, 1 WC, 1 vasque + rangements et une armoire vitrée + 1 sèche serviette
- 1 nécessaire de nettoyage + une installation pour un lave linge dans la cuisine.

Décoration cosy et reposante

Le sol en parquet stratifié et en PVC dans la salle de bain.



LE LOYER voir sur le site : <https://www.stylappart.com/location-meublee-1/bancel-1>

Charges incluses : Entretien et électricité des parties communes de l'immeuble

A votre charge : Abonnement électrique + eau + internet

Eligible APL – Bail meublé de 12 mois tacitement reconductible

Dépôt de garantie = 2 mois de loyer hors charges = **890€**

Frais de dossier complet = **234€**

471€

Charges comprises