

LA MIRABELLE – STUDIO MEUBLE – 24m²

Situé au pied du métro « République » au [128 cours Emile Zola 69100 Villeurbanne](https://www.google.com/maps/place/128+cours+Emile+Zola+69100+Villeurbanne) – Situé au 1er étage
Tous les transports en communs à proximité : Métro A République – Bus 38 et 69– Tramway T1



STYL' APPART

stylappart@gmail.com – 06 37 91 61 09



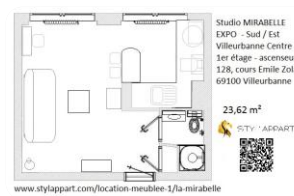
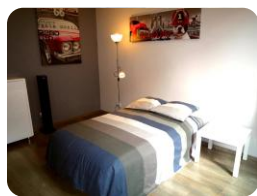
Chauffage collectif et production d'eau chaude par un cumulus

Equipements du studio

- 1 clic clac de 140x190 avec un vrai matelas + alèse matelas + couette + oreiller + protège oreiller
- 1 commode étagères
- 1 placard penderie + étagères + cintres
- 1 petit bureau mural + chaise
- 1 cuisine toute équipée avec 1 micro onde multifonctions + cafetière + bouilloire + grille pain
- 1 réfrigérateur table top + 1 lave linge
- 1 lot de vaisselle, couverts, plats, verres et accessoires divers
- 1 bar avec 2 tabourets sur vérin
- 1 coin salon/couchage avec une TV de 80
- 1 salle de douche, 1 WC, 1 vasque + rangements
- 1 Aspirateur + nécessaire de nettoyage

Décoration gris/framboise – 2 personnes maximum

Le sol en parquet stratifié et carrelage dans la salle de bain.



LE LOYER voir sur le site : <https://www.stylappart.com/location-meuble-1/la-mirabelle>

Charges incluses : Entretien des parties communes de l'immeuble + provision d'eau + chauffage

A votre charge : Abonnement électrique + internet

Eligible APL – Bail meublé de 12 mois tacitement reconductible

Dépôt de garantie = 2 mois de loyer hors charges = **1.214€**

Frais de dossier complet = **280€**

675€

Charges comprises