

LE RENAN – STUDIO MEUBLE – 33m²

Situé dans le quartier Jean-Macé au [12 rue Renan 69007 Lyon](#) – au 1^{er} étage avec ascenseur
Transports en communs à proximité : Métro ligne B, bus 4-11-12-18-35-47-80-96 – Tramway T2



STYL' APPART

stylappart@gmail.com – 06 37 91 61 09



Chauffage électrique et production d'eau chaude par cumulus

Equipements de l'appartement

- 1 canapé-lit de 140 x 190 HQ + alèse matelas + couette + oreiller + protège oreiller
- 1 placard coulissant + armoire-penderie + cintres + grande commode
- 1 coin bureau + tabouret + lampe + rangements
- 1 cuisine toute équipée avec 1 micro onde multifonctions + cafetière filtre + bouilloire + grille pain + presse agrumes
- 1 réfrigérateur table top
- 1 lot de vaisselle, couverts, plats, verres et accessoires divers
- 1 table acier modulable + 4 chaises
- 1 coin salon avec une TV de 82 + 1 canapé 3 places + 2 tables basses + rangements
- 1 salle de bains avec baignoire d'angle + meuble vasque + 1 sèche serviette
- 1 WC séparé avec 1 lave linge de 5kg
- 1 aspirateur + nécessaire de nettoyage + ventilateur

Décoration dynamique – 2 personnes maximum

Le sol en parquet stratifié + carrelage dans les pièces d'eau.



LE LOYER voir sur le site : www.stylappart.com/location-meublee-1/le-renan

Charges incluses : Entretien des parties communes de l'immeuble + provision d'eau froide + internet

A votre charge : Abonnement électrique

Eligible APL – Bail meublé de 12 mois tacitement reconductible

Dépôt de garantie = 2 mois de loyer hors charges = **1.276€**

Frais de dossier complet = **280€**

698€

Charges comprises